

# Mehrfamilienhaus, im Punt 2, 8308 Illnau

## Preisliste

### Wohnung 1 / EG Süd 4,5 Zimmer Garten-Wohnung mit Sitzplatz

Total Nettogeschossfläche	112 m2
Miete Netto	
Nebenkosten	

vermietet

### Wohnung 2 / EG West 2,5 Zimmer Garten-Wohnung mit Sitzplatz

Total Nettogeschossfläche	61 m2
Miete Netto	
Nebenkosten	

vermietet

### Wohnung 3 / EG Nord 4,5 Zimmer Garten-Wohnung mit Sitzplatz

Total Nettogeschossfläche	112 m2
Miete Netto	
Nebenkosten	

vermietet

### Wohnung 4 / 1. OG Süd 4,5 Zimmer Wohnung mit Balkon

Total Nettogeschossfläche	112 m2
Miete Netto	
Nebenkosten	

vermietet

### Wohnung 5 / 1. OG West 2,5 Zimmer Wohnung mit Balkon

Total Nettogeschossfläche	61 m2
Miete Netto	
Nebenkosten	

vermietet

### Wohnung 6 / 1. OG Nord 4,5 Zimmer Wohnung mit Balkon

Total Nettogeschossfläche	112 m2
Miete Netto	
Nebenkosten	

vermietet

**Wohnung 7 / 1. DG Süd 4,5 Zimmer Wohnung mit Loggia**

Total Nettogeschossfläche		113 m2
Miete Netto	CHF	2'500.00
Nebenkosten	CHF	320.00

**Wohnung 8 / 1. DG Nord 4,5 Zimmer Wohnung mit Loggia**

Total Nettogeschossfläche		119 m2
Miete Netto		
Nebenkosten		

vermietet

**Wohnung 9 / 2. DG 3,5 Zimmer Wohnung mit Loggia**

Total Nettogeschossfläche		137 m2
Miete Netto		
Nebenkosten		

vermietet

Einzel Garagenplätze (7 Plätze)	CHF	140.00
Doppel Garagenplätze (4 Plätze)	CHF	200.00

**Die Wohnungen sind frühestens bezugsbereit ab 1. März 2024**

Weitere Auskünfte zu den Wohnungen und zu Anmeldungen erhalten Sie bei

Robert Majcen  
rcmfinanzberatung  
Am Dorfbach 40  
8308 Illnau

052 238 25 25  
[info@rcmfinanz.ch](mailto:info@rcmfinanz.ch)

Berechnungsbasis der Mieten: Referenzzinssatz: 1.50%  
Stand Teuerung: 1.4.2023